

Verbandsgemeindeverwaltung Mendig · Postfach 1352 · 56739 Mendig

Name

Straße

Ort

Fachbereich:  
**Bauwesen,  
Wasser u. Abwasser**  
Sachbearbeiter:  
**André Grumbach**  
Zimmer-Nr.:  
**72**  
Telefon:  
**02652 9800 - 47**  
Telefax:  
**02652 9800 - 19**  
e-Mail:  
**a.grumbach.vg@mendig.de**

Datum: 06.02.2025

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Schreiben vom

Unser Zeichen

FB 4-Gr

**Bauvorhaben: Erneuerung der Breitsteinstraße**  
**Betreff: Anwohnerinformation zum Baubeginn**

Sehr geehrte „persönliche Ansprache Eigentümer“,

wie Sie bereits in der Anliegerversammlung am 03.06.2024 erfahren haben, plant die Gemeinde Thür, die Breitsteinstraße von der Fallerstraße bis zur Bahnhofstraße zu erneuern. Die Gelegenheit wird außerdem von den Eigenbetrieb der Verbandsgemeinde Mendig genutzt um die Wasserleitungen auszutauschen und den Abwasserkanal partiell zu sanieren.

Mit diesem Schreiben möchten wir Sie weiterführend über die Baumaßnahme informieren.

Der Auftrag für die Baumaßnahme wurde im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung an die Firma Christoph Schnorpfel GmbH & Co.KG aus Trier vergeben. Die Bauleitung der Maßnahme wird durch das Büro Karst Ingenieure GmbH aus Nörtershausen übernommen, welches Ihnen bereits aus der Anliegerversammlung bekannt ist.

Die Baumaßnahme wird in drei **Bauabschnitte** unterteilt von denen jeder ca. zwei Monate Bauzeit in Anspruch nehmen wird. Der erste Abschnitt beginnt im westlichen Bereich der Breitsteinstraße an der Kreuzung Fallerstraße bis in Höhe der Breitsteinstraße 14 / 15. Der nächste Abschnitt schließt an und beinhaltet den Kreuzungsbereich Schmiedegasse bis Schmiedegasse 3 / 4 und endet vor der Kreuzung Hagelstraße. Der letzte Bauabschnitt zieht sich von der Kreuzung Hagelstraße bis einschließlich der Kreuzung Bahnhofstraße / Unterdorfstraße.



Gem. dem aktuellen Bauzeitenplan der Firma Schnorpfel sollen die Maßnahme zwischen 28.02 und 05.03 begonnen werden.

Aufgrund der Art und des Umfangs der auszuführenden Arbeiten ist zur Durchführung der Maßnahme eine Vollsperrung des jeweiligen Bauabschnittes unumgänglich. Die in dem betroffenen Bauabschnitt liegenden Grundstücke sind während des jeweiligen Bauzeitraums nur fußläufig zu erreichen. Die anderen Abschnitte sind über die jeweiligen **Umleitungen** über die Bahnhofstraße, Unterdorfstraße und Hagelstraße zu erreichen.

Während des zweiten Bauabschnitts ist die Schmiedegasse und das angrenzende Wohngebiet „Im Eulenschrei“ über den Verbindungsweg zwischen Fallerstraße und Schmiedegasse zu erreichen. Für diesen Zeitraum wird die Einbahnstraßenregelung in dem Verbindungsweg aufgehoben und eine Ampelanlage errichtet.

Wir bitten Sie, die Umleitungen einzuhalten und nach Möglichkeit in Ihrem Hof zu parken, um die Parkflächen im öffentlichen Raum für die Anwohner des gesperrten Bereiches frei zu halten.

Gerne geben wir Ihnen auch Hinweise zum wichtigen Thema **Müllabfuhr**.

Die Mülltonnen, in dem jeweils betroffenen Bauabschnitt, sind zu den im Abfallkalender aufgeführten Terminen am Vortag bis 17 Uhr an den Straßenrand zu stellen. Die Baufirma ist beauftragt, die Mülltonnen zu einem, mit dem Entsorger abgestimmten, Sammelplatz zu bringen. Dort werden die Tonnen von der Entsorgungsfirma geleert und nach Leerung wieder von der Baufirma zu den Grundstücken zurückgebracht. Damit Ihre Tonnen nicht verlorengehen, bitten wir Sie diese unbedingt mit **Straße und Hausnummer** und evtl. weiteren Zuordnungen **zu versehen**.

**Sie haben während der Baumaßnahme Fragen, Anregungen oder Kritik?**

Sprechen Sie uns gerne an:

**Ihr Ansprechpartner der Verbandsgemeinde Mendig:**

André Grumbach - Telefon: 02652/980047 - E-Mail: a.grumbach.vg@mendig.de

**Ihr Ansprechpartner der ausführenden Firma Schnorpfel vor Ort:**

Polier Rainer Schönecker - Mobil: 0171/3726148 - E-Mail: r.schoenecker@schnorpfel-trier.de

Wir blicken zuversichtlich auf die vor uns liegende Baumaßnahme und hoffen, dass wir im Zeit- und Kostenplan bleiben und im Herbst 2025 die Arbeiten abschließen können. Ein solches Projekt lässt sich leider nicht ohne Einschränkungen während der Baumaßnahme umsetzen. Wir werden diese jedoch probieren so gering wie möglich zu halten und bitten Sie um Geduld und gegenseitige Rücksichtnahme.

Bitte informieren Sie ggf. auch Ihre Mieter über die Baumaßnahme.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

André Grumbach